

Mẫu CBTT/SGDHCM-02

Appendix CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của
TGD SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)

(Promulgated with the Decision No 340/QĐ-SGDHCM on August 19, 2016 of the Hochiminh Stock
Exchange on Disclosure of Information Regulation on Hochiminh Stock Exchange)

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DRH HOLDINGS
DRH HOLDINGS JSC.**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No.: 068 /2020/DRH-CBTT

TP. HCM, ngày 23 tháng 10 năm 2020
Ho Chi Minh City, 23/10/2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ
NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S
PORTAL**

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức/ *Organization name*: CÔNG TY CỔ PHẦN DRH HOLDINGS/ *DRH HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY*
- Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: DRH
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 67, Hàm Nghi, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TPHCM/ *67, Ham Nghi Street, Nguyen Thai Binh Ward, District 1, Ho Chi Minh City*
- Điện thoại/ *Telephone*: 028. 3822 3771
- Fax: 028. 3822 3727
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Trần Hoàng Anh
Chức vụ/ *Position*: Phó Tổng Giám đốc/ *Deputy General Director*

Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Information disclosure type: Periodic Irregular 24 hours On demand

Nội dung thông tin công bố (*)/ Content of Information disclosure (*):

Công bố thông tin Nghị Quyết Hội đồng Quản trị về việc Thông qua Phương án phát hành trái phiếu DRH 2020/ *Disclosure regarding the Decision from BOD to Approve Bond issuance plan DRH 2020.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 23/10/2020 tại đường dẫn: <http://www.drh.vn>

This information was disclosed on Company's Portal on/10/ 2020 Available at: <http://www.drh.vn>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

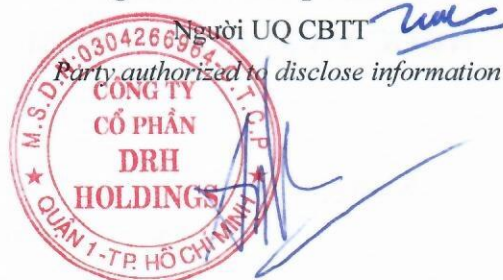
I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Tài liệu đính kèm/ Attachment:

- Decision of BOD No. **57**/2020/DRH/NQ-HĐQT
- Nghị quyết HĐQT số **57**/2020/DRH/NQ-HĐQT

Đại diện tổ chức

Organization representative



TRẦN HOÀNG ANH

Số: 57/2020/DRH/NQ-HĐQTTPHCM, ngày 22 tháng 10 năm 2020**NGHỊ QUYẾT****Thông qua Phương án phát hành Trái phiếu DRH năm 2020****HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**
CÔNG TY CỔ PHẦN DRH HOLDINGS

- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần DRH Holdings;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần DRH Holdings số 45/2020/DRH/BBH-HĐQT ngày 22/10/2020.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua Phương án phát hành Trái Phiếu riêng lẻ năm 2020 của Công ty Cổ phần DRH Holdings với tổng giá trị mệnh giá phát hành là 250 tỷ đồng (*Bằng chữ: Hai trăm năm mươi tỷ đồng*) (Được nêu chi tiết tại Phương án đính kèm Nghị Quyết này) – sau đây gọi tắt là Trái Phiếu với các điều khoản cơ bản sau:

- Tổ Chức Phát Hành : CÔNG TY CỔ PHẦN DRH HOLDINGS
- Tên Trái Phiếu : Trái Phiếu Công ty Cổ phần DRH Holdings năm 2020 (Viết tắt “DRHH2022001”).
- Trái Phiếu phát hành : Trái Phiếu bằng Đồng Việt Nam có tổng mệnh giá là 250.000.000.000 VND (*Bằng chữ: Hai trăm năm mươi tỷ đồng*), được bảo đảm bằng tài sản bảo đảm, không chuyển đổi, không kèm chứng quyền.
- Mệnh giá Trái Phiếu : 100.000 VND/Trái Phiếu (*Bằng chữ: Một trăm ngàn đồng/Một Trái Phiếu*)
- Số lượng Trái Phiếu : 2.500.000 (*Hai triệu Năm trăm ngàn*) Trái Phiếu.
phát hành
- Tổng mệnh giá Trái Phiếu phát hành : 250.000.000.000 VND (*Bằng chữ: Hai trăm năm mươi tỷ đồng*)
- Phương thức phát hành : Phát hành riêng lẻ theo Nghị định số 163/2018/NĐ-CP và Nghị định 81/2020/NĐ-CP, thông qua đại lý phát hành.

- Đối tượng phát hành** : Dưới 100 nhà đầu tư lớn không kể nhà đầu tư chuyên nghiệp: là các tổ chức, cá nhân trong và ngoài nước có tiềm năng về tài chính; ưu tiên các Ngân hàng thương mại, Tổ chức tài chính, Quỹ đầu tư...
- Mục đích phát hành** : (i) Tăng quy mô vốn hoạt động của Tổ Chức Phát Hành; và/hoặc (ii) Thực hiện đầu tư vào các chương trình, dự án của Tổ Chức Phát Hành đáp ứng yêu cầu huy động vốn từ Trái phiếu.
- Kỳ hạn Trái Phiếu** : 24 tháng (2 năm) kể từ Ngày Phát Hành.
- Thời điểm Phát hành** : Ngày 10/11/2020 hoặc một ngày khác nhưng không sớm hơn 03 ngày làm việc trước ngày công bố thông tin đến Sở Giao dịch Chứng khoán theo quy định của Pháp Luật.
- Giá Phát hành** : Bằng 100% mệnh giá Trái Phiếu.

Điều 2: Thông qua việc sử dụng các tài sản của Công ty Cổ phần DRH Holdings, tài sản của Công ty con và tài sản bên thứ ba để đảm bảo cho các nghĩa vụ liên quan đến Trái Phiếu theo thỏa thuận của Tổ Chức Phát Hành và Nhà đầu tư mua Trái Phiếu.

Điều 3: Thông qua ủy quyền

Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần DRH Holdings ủy quyền cho **Ông Phan Tấn Đạt**, chức vụ Chủ tịch HĐQT, chủ động quyết định mọi vấn đề phát sinh trong phạm vi thẩm quyền của Hội đồng Quản trị (bao gồm nhưng không giới hạn việc điều chỉnh phương án phát hành, quyết định thay thế và bổ sung tài sản bảo đảm cho Trái Phiếu, quyết định mua lại Trái Phiếu trước hạn), đồng thời triển khai thực hiện, ký kết toàn bộ các hợp đồng và toàn bộ các hồ sơ văn kiện tài liệu có liên quan tới phương án phát hành Trái Phiếu đã nêu trên, bao gồm nhưng không giới hạn:

- (i) Hợp đồng mua bán Trái Phiếu với các nhà đầu tư;
- (ii) Hợp đồng đại lý quản lý Trái Phiếu, Hợp đồng Đại lý quản lý tài sản bảo đảm, Hợp đồng dịch vụ thu xếp vốn đầu tư,...với các tổ chức cung cấp dịch vụ để phục vụ cho đợt phát hành Trái Phiếu;
- (iii) Hồ sơ liên quan đến việc mở các tài khoản liên quan đến Trái Phiếu (tài khoản Trái Phiếu, tài khoản dự phòng trả nợ, các tài khoản khác liên quan đến Trái Phiếu) tại tổ chức cung cấp dịch vụ được phép theo đúng quy định;
- (iv) Hợp đồng thế chấp/cầm cố tài sản, các cam kết thế chấp tài sản thuộc sở hữu của Công ty Cổ phần DRH Holdings để bảo đảm cho các nghĩa vụ phát sinh liên quan



đến Trái Phiếu; chủ động quyết định, ký kết các giấy tờ cần thiết và phối hợp với các bên liên quan khi phát sinh các sự kiện xử lý tài sản thế chấp;

- (v) Hồ sơ, tài liệu khác phát sinh và/hoặc liên quan đến việc thiết lập, thực hiện, duy trì các Hợp đồng, cam kết được nêu từ (i) đến (iv);
- (vi) Hồ sơ, tài liệu khác phát sinh và/hoặc liên quan đến đợt phát hành Trái Phiếu DRHH2022001 như nêu trên.

Điều 4: Điều khoản thi hành

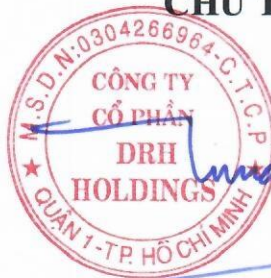
Nghị quyết này được Hội đồng Quản trị nhất trí thông qua toàn văn tại cuộc họp và có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các đơn vị trực thuộc, cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT

Nơi nhận:

- HĐQT;
- Ban TGD;
- Lưu: VP.



PHAN TẤN ĐẠT

